



عقد

تأسيس شركة

شركة مصنع عسق للبلاستيك

ذات مسؤولية محدودة



تعديل عقد تأسيس بتغيير أي مادة من مواد عقد التأسيس لشركة

شركة مصنع عسق للبلاستيك (شركة ذات المسؤولية المحدودة)

الطرف	اسم الشريك	رقم الهوية	المهنة	تاريخ الميلاد	الجنسية	مكان الإقامة	مدينة الإقامة
الطرف الأول	خالد بن سعيد بن احمد ابوراس	1040905950	موظف	02/07/1390	السعودية	السعودية	الرياض
الطرف الثاني	فهد ناصر فهد العثمان	1128759600	طالب	15/02/1426	السعودية	السعودية	تمير
الطرف الثالث	حمد ناصر فهد العثمان	1145826762	طالب	07/03/1430	السعودية	السعودية	الرياض
الطرف الرابع	محمد بن فهد بن ناصر العثمان	1035325412	موظف	03/07/1391	السعودية	السعودية	الرياض
الطرف الخامس	ناصر فهد ناصر العثمان	1020629240	متقاعد	01/07/1381	السعودية	السعودية	تمير
الطرف السادس	محمد عبدالله عثمان العثمان	1017329317	موظف	15/05/1396	السعودية	السعودية	تمير

حيث أن الأطراف المذكورين اعلاه هم المالكين لشركة مصنع عسق للبلاستيك والمقيدة بالسجل التجاري رقم 1126002230 وتاريخ 10/07/1436 والمثبت عقد تأسيسها عن طريق (أبشر) وكان آخر قرار شركاء مثبت عن طريق (أبشر) وتاريخ 16/04/1445 و قد تقرر تعديل عقد التأسيس بناء على موافقات الأطراف المالكين لأغلبية الحصص اللازمة لتعديل عقد التأسيس (ووفقاً على الملحق المرفق لهذا العقد) و نظام الشركات الصادر بالرسوم الملكي رقم (م/132) وتاريخ 01/12/1443هـ، ولوائحه التنفيذية وأصبحت بنود عقد التأسيس كما يلي:

المادة الأولى : أسم الشركة

شركة مصنع عسق للبلاستيك ذات المسؤولية محدودة

المادة الثانية : للمركز الرئيس للشركة

يكون المركز الرئيس للشركة في مدينة عشيرة سدير وللشركة الحق في افتتاح فروع لها داخل وخارج المملكة متى اقتضت مصلحة الشركة وذلك بموافقة الإدارة

المادة الثالثة : أغراض الشركة

الباب	الفترة
الصناعات التحويلية	صنع المنتجات اللدائنية

وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

المادة الرابعة : رأس المال

حدد رأس مال الشركة بـ 63000000 ريال ثلاثة وستون مليون ريال مقسم إلى 6300000 حصة ، متساوية القيمة قيمة كل حصة 10 ريال تم توزيعها على الشركاء كالآتي:

الشريك	الحصص النقدية	الحصص العينية	قيمة كل حصة	اجمالي قيمة الحصص
خالد بن سعيد بن احمد ابوراس	252000	0	10	2520000
فهد ناصر فهد العثمان	504000	0	10	5040000
حمد ناصر فهد العثمان	504000	0	10	5040000
محمد بن فهد بن ناصر العثمان	2898000	0	10	28980000
ناصر فهد ناصر العثمان	1890000	0	10	18900000
محمد عبدالله عثمان العثمان	252000	0	10	2520000
الاجمالي	6300000	0	10	63000000

ويقر الشركاء بأنه تم توزيع الحصص فيما بينهم وتم الوفاء بقيمتها كاملة .

المادة الخامسة : الإدارة



يتولى إدارة الشركة

المدير الأول

الاسم	رقم الهوية	تاريخ الميلاد	الجنسية
ناصر فهد ناصر العثمان	1020629240	01/07/1381	السعودية

وله السلطات والصلاحيات التالية

السلطة/الصلاحية	الرقم	الاسم	الحالة
الرئيسية	اصدار	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
السجلات التجارية	تجديد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	شطب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	اصدار	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تجديد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	شطب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	الفرعية	اصدار	يمارسها منفرد
شراء المؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
التوقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
بيع المؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
مراجعة إدارة السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
استخراج السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
نقل السجلات التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
إدارة السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
إلغاء السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
الإفراف على السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
تحويل فرع المؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
فتح فروع للسجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
إدارة السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
إلغاء السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
مراجعة الدفاع المدني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
تعديل السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
إضافة نشاط	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل
حجز الاسم التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	يحق التوكيل



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الاشتراك لدى الفرقة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل السجل التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل السجل التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج سجل بدل تالف أو مفقود
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج سجل بدل تالف أو مفقود
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تسجيل العلامة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن العلامة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن الاسم التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج التراخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء القوارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج بدل تالف أو مفقود لتصاريح الصيد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استيراد قوارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء رخص قوارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد التراخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل التراخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إضافة نشاط
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	حجز الأسماء
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء التراخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الاشتراك بالفرقة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الفروع
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة التأمينات الاجتماعية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة الدفاع المدني
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة مصلحة الزكاة والدخل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تصريح صيد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخصة قارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد رخصة قارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل رخصة قارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع القارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد تصريح الصيد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء تصريح الصيد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح فرع للترخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الترخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تأسيس شركة



التوقيع علي عقود التأسيس وملاحق التعديل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع قرارات الشركاء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعيين المدراء وعزلهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل أغراض الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تصفية الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسؤولية محدودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة من تضامنية إلى ذات مسؤولية محدودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
زيادة رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
خفض رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دخول وخروج شركاء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الدخول في شركات قائمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الحصص والأسهم والسندات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديد رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام فاقص التخصيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع فرع الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع الاتفاقيات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تسجيل الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تسجيل الوكالات والعلامات التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
حضور الجمعيات العامة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



فتح الفروع للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الملفات للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاشتراك بالفرقة التجارية وتجديدها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقيع أمامها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة هيئة سوق المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج التراخيص وتجديدها للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل المؤسسة إلى شركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل فرع الشركة إلى شركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهواتف الثابتة أو الجوال باسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن العلامات التجارية أو إلغائها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل اسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج التأشيرات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام تعويضات التأشيرات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث بيانات العمال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تصفية العمالة وإلغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التبليغ عن هروب العمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء بلاغات الهروب للعمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الكفالات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل للمهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل ملكية المنشآت وتصفيته		



والغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة قسم المكاتب الأهلية للاستقدام	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الحاسب التي في القوى العاملة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج رخص العمل وتجديدها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام شهادات العودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة وحذف السعوديين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استقدام	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استقدام	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح ملف	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تفعيل البوابة السعودية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استقدام العمالة من الخارج	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الغاء التأشيرات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استرداد مبالغ التأشيرات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل الجنسيات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات الزيارات العائلية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات استقدام العوائل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة السفارة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تمديد تأشيرات الخروج والعودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تمديد تأشيرات الزيارة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء التأشيرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استرداد مبلغ التأشيرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل جهة القدوم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك	توقيع عقود الشركات	يمارسها منفرد
	شراء الحصص	يمارسها منفرد
	تصفية الشركة	يمارسها منفرد
	بيع الحصص	يمارسها منفرد
	تمثيل الشركة في الشركة المساهم فيها	يمارسها منفرد
	تسجيلها في الوزارة	يمارسها منفرد
	تمثيل امام كاتب العدل	يمارسها منفرد
التوقيع على عقد الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



فتح الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الاعتمادات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الإيداع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
السحب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إصدار الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشوف الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب التسهيلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب الضمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع عقود القروض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع الأوراق التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع سندات لأمر	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التقدم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة- للتقدم بأي من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن القرار الزراعي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل القرار الزراعي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الرواتب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الرواتب التقاعدية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الراتب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام المكافأة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تعريف بالراتب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام مستحقاتي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الحسابات بضوابط شرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قفل الحسابات وتسويتها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
السحب من الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج بطاقات صراف آلي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



استلام الحوالات وصرفها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
صرف الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إصدار الشيكات المصدقة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج دفاتر شيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشف حساب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التحويل من الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب القروض البنكية المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح حساب بضوابط شرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الإيداع في الحساب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاشتراك في صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب الإعفاء من القروض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاعتراض على الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث البيانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تنشيط الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استرداد وحدات صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إعادة جدولة الأقساط	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب نقاط البيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب اعتماد بنكي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب ضمان بنكي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الكتاتبات في الشركات المساهمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام شهادات المساهمات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام قيمة الأسهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الأرباح	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الفائض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الكتتاب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



زيادة أو تخفيض رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	الموافقة على قرارات الشركاء	تعديل عقد الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك		
قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
دخول وخروج الشركاء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
التعديل على باقي بنود عقد التأسيس	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
تصفية الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	تحول الشركة الى مؤسسة			
تحويل الشركة الى مؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
توقيع عقد الإيجار	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية	الإشراف على البناء		
التنازل عن العقد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
عمل مخطط للأرض المملوكة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
مراجعة أمانة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
دخول المناقصات واستلام الاستمارات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
تعيين المحكمين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل			تعيين المحامين	التمثيل امام كتابات العدل
تعيين المحامين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
التمثيل امام كتابات العدل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
سماع الدعاوي والرد عليها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل			التمثيل امام المحاكم الشرعية	
المصالحة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
رفض وقبول التحكيم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
رفض وقبول الصلح	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
الإقرار والانتكار	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
التنازل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
المرافعة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
المدافعة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
المطالبة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
المخاصمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الالكترونية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	القضاء	تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية		
تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل				
(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملاحقته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع						



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض- التوقيع على اتفاقية الاعتماد للمستندي	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(التوقيع على الضمان الاعتراري)	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(اصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	البيع والإفراغ للمشتري
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الصكوك
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التأجير
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الأجرة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع عقود الأجرة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد عقود الأجرة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء و فسخ عقود التأجير
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الرهن
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فك الرهن
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التجزئة والفرز
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قبول الرهن
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع النصيب من
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء النصيب من
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تأجير
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الهبة والإفراغ
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قبول الهبة والإفراغ
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن النقص في المساحة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دمج الصكوك



قبول التنازل والإفراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إستخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي :	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إستخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي :	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
البيع والإفراغ للورثة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن النصيب من	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إثبات المبيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج صك بدل تالف	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
وذلك للعقارات الواقعة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الدخول في المساهمات العقارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء أسهم المساهمات العقارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع أسهم المساهمات العقارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن الأرض المؤجرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج صك بدل مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بناء الأرض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استئجار الأرض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تغيير الكيان القانوني للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قسمة الأسهم بين الورثة ونقلها إلى محافظهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل

المدير الثاني

الاسم	رقم الهوية	تاريخ الميلاد	الجنسية
عثمان عبدالله عثمان العثمان	1017329309	06/06/1394	السعودية

وله السلطات والصلاحيات التالية

السلطة	الجهة	يحق التوكيل
السجلات التجارية	الرئيسية	اصدار
		تجديد
		شطب
	الفرعية	اصدار
		تجديد
		شطب
شراء للمؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع المؤسسة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة إدارة السجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج السجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل السجلات التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إدارة السجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء السجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الإفراج على السجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل فرع المؤسسة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة التأمينات الاجتماعية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة مصلحة الزكاة والدخل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح فروع للسجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إدارة السجل التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء السجل التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة الدفاع المدني
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل السجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إضافة نشاط
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	حجز الاسم التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل السجل التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل السجل التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج سجل بدل تالف أو مفقود
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج سجل بدل تالف أو مفقود
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تسجيل العلامة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن العلامة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن الاسم التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج التراخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء القوارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج بدل تالف أو مفقود



		لتصاريح الصيد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استيراد قوارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء رخص قوارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد التراخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل التراخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إضافة نشاط
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	حجز الأسماء
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء التراخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الاشتراك بالفرقة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الفروع
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة التأمينات الاجتماعية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة الدفاع المدني
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة مصلحة الزكاة والدخل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تصريح صيد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخصة قارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد رخصة قارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل رخصة قارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع القارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد تصريح الصيد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء تصريح الصيد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح فرع للترخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الترخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تأسيس شركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع علي عقود التأسيس وملاحق التعديل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع قرارات الشركاء
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعيين المدراء وعزلهم
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل أغراض الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسئولية محدودة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة من ذات مسئولية محدودة إلى مساهمة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة من تضامنية إلى ذات مسئولية محدودة



زيادة رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
خفض رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دخول وخروج شركاء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الدخول في شركات قائمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الحصص والأسهم والسندات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديد رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام فاقض التخصيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع فرع الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع الاتفاقيات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تسجيل الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تسجيل الوكالات والعلامات التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
حضور الجمعيات العامة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الفروع للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الملفات للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاشتراك بالفرقة التجارية وتجديدها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقيع أمامها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة هيئة سوق المال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج التراخيص وتجديدها للشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



تحويل المؤسسة إلى شركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل فرع الشركة إلى شركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهواتف الثابتة أو الجوال باسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن العلامات التجارية أو إلغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل اسم الشركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج التأشيرات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الشركة إلى مؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام تعويضات التأشيرات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث بيانات العمال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تصفية العمالة وإلغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التبليغ عن هروب العمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء بلاغات الهروب للعمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الكفالات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل المهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل ملكية المنشآت وتصفيتها وإلغاؤها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة قسم المكاتب الأهلية للاستقدام	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الحاسب التي في القوى العاملة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج رخص العمل وتجديدها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام شهادات السعودية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة وحذف السعوديين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استقدام	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استقدام	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح ملف	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تفعيل البوابة السعودية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استقدام العمالة من الخارج
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إنهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الغاء التأشيرات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استرداد مبالغ التأشيرات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل الجنسيات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تأشيرات الزيارات العائلية
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تأشيرات استقدام العوائل
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة السفارة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمديد تأشيرات الخروج والعودة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمديد تأشيرات الزيارة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج كشف بيانات (برنت)
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء التأشيرة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استرداد مبلغ التأشيرة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل جهة القدوم
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع عقود الشركات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء الحصص
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية الشركة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع الحصص
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمثيل الشركة في الشركة للمساهم فيها
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تسجيلها في الوزارة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمثيل امام كاتب العدل
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على عقد الشركة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تأسيس الشركات بأسم الشركة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	اصدار
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شطب
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	السجلات التجارية
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج الإقامات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الإقامات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	عمل خروج وعودة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	عمل الخروج النهائي
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الكفالات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إنهاء إجراءات العمالة المتوفاة



التبليغ عن الهروب إلغاء بلاغات الهروب	يمارسها منفرد يمارسها منفرد	يحق التوكيل يحق التوكيل
نقل للمعلومات وتحديث البيانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التسوية والتنازل عن العمال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الترحيل والوافدين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات العمال (برنت)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
اسقاط العمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة أعمال التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل كفالة العمالة لنفسه	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة المولود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العامل المتوفى	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة شؤون المنافذ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج مشاهد الإعادة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة تابعين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء تأشيرات الخروج والعودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء تأشيرات الخروج النهائي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تمديد تأشيرات الزيارة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل المهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تصاريح حج	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة شؤون الخادمت	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التسجيل في الخدمة الالكترونية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الاعتمادات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الإيداع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
السحب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إصدار الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشوف الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب التسهيلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب الضمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع عقود القروض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع الأوراق التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل

البنكية



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع سندات لأمر	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التقدم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة- للتقدم بأي من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراجها
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن القرار الزراعي
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل القرار الزراعي
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الرواتب
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الرواتب التقاعدية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الراتب
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام المكافأة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تعريف بالراتب
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام مستحقاتي
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الحسابات بضوابط شرعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قفل الحسابات وتسويتها
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	السحب من الحسابات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج بطاقات صراف آلي
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الحوالات وصرفها
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	صرف الشيكات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إصدار الشيكات المصدقة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج دفاتر شيكات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج كشف حساب
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التحويل من الحسابات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	طلب القروض البنكية المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح حساب بضوابط شرعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الإيداع في الحساب
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات



فتح صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاشتراك في صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب الإعفاء من القروض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاعتراض على الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث البيانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تنشيط الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استرداد وحدات صناديق الأمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إعادة جدولة الأقساط	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب نقاط البيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب اعتماد بنكي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب ضمان بنكي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاشتراك في الشركات المساهمة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام شهادات المساهمات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء الأسهم للتوافق مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع الأسهم للتوافق مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام قيمة الأسهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الأرباح	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الفائض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاشتراك	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء أسهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع أسهم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الأسهم من الحفظة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية للتوافق مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة المحافظ الاستثمارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إستخراج إثبات مديونية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تصفية المحافظ الاستثمارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل

شراء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
افراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء	الاراضي	شراء وبيع وافراغ الممتلكات	ادارة الاملاك
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع			
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	افراغ			
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء	الانسهام		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع			
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	حق الرهن	رهن الاملاك	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فك الرهن		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	القبض		
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح محل
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج الكروت الصحية
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح المحلات
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الرخص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء الرخص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الرخص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج فسوحات البناء والترميم
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تخطيط الأراضي
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج شهادات إتمام البناء
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخص تسوير
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخص هدم
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تغيير الكيان القانوني	الموافقة على قرارات الشركاء	تعديل عقد الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	زيادة أو تخفيض رأس المال		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دخول وخروج الشركاء		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التعديل على باقي بنود عقد التأسيس		
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية الشركة	
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحول الشركة الى مؤسسة	
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع عقد الإيجار
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن العقد
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	عمل مخطط للأرض للملوكية
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة أمانة



	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الإشراف على البناء	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	
	يمارسها منفرد	تعيين المحكمين		
	يمارسها منفرد	تعيين المحامين		
	يمارسها منفرد	التمثيل امام كتابات العدل		
	يمارسها منفرد	سماع الدعاوي والرد عليها	التمثيل امام المحاكم الشرعية	
	يمارسها منفرد	المصالحة		
	يمارسها منفرد	رفض وقبول التحكيم		
	يمارسها منفرد	رفض وقبول الصلح		
	يمارسها منفرد	الإقرار والانتكار		
	يمارسها منفرد	التنازل		
	يمارسها منفرد	الرافعه		
	يمارسها منفرد	المدافعه		
	يمارسها منفرد	المطالبة		
	يمارسها منفرد	المخاصمة		
	يمارسها منفرد	استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الالكترونية	القضاء	
	يمارسها منفرد	تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية		
	يمارسها منفرد	(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملاحقته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض- التوقيع على اتفاقية الاعتماد المستندي)		
	يمارسها منفرد	(التوقيع على الضمان الاعتباري)		
	يمارسها منفرد	(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)		
	يمارسها منفرد	(التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)		
	يمارسها منفرد	(اصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد		البيع والإفراغ للمشتري
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد		الشرء وقبول الإفراغ ودفع الثمن



استلام الصكوك	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التأجير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الأجرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع عقود الأجرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد عقود الأجرة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء و فسخ عقود التأجير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فك الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التجزئة والفرز	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول الرهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع النصيب من	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء النصيب من	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تأجير	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الهبة والإفراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول الهبة والإفراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن النقص في المساحة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دمج الصكوك	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قبول التنازل والإفراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إستخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي :	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إستخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي :	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
البيع والإفراغ للورثة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن النصيب من	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إثبات المبني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج صك بدل تالف	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
وذلك للعقارات الواقعة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الدخول في المساهمات العقارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء أسهم المساهمات العقارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع أسهم المساهمات العقارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن الأرض المؤجرة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج صك بدل مفقود
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بناء الأرض
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استئجار الأرض
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تغيير الكيان القانوني للشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قسمة الأسهم بين الورثة ونقلها إلى محافظهم

المادة السادسة : التنازل عن الحصص

1 - يجوز للشريك أن يتنازل عن حصته لأحد الشركاء.

2 - يجوز للشريك أن يتنازل عن حصته لغير أحد الشركاء (وفقاً للمادة الثامنة والسبعون بعد المائة) من النظام

المادة السابعة : التبليغات التي توجهها الشركة إلى الشركاء

تكون التبليغات التي توجهها الشركة إلى الشركاء عن طريق أي من الوسائل الآتية :

1 رسالة نصية .

المادة الثامنة : قرارات الشركاء

النص	النسبة
زيادة رأس مال الشركة (ينتج عنها أعباء مالية)	100%
لا يوجد	
زيادة رأس مال الشركة (لا ينتج عنها أعباء مالية)	75%
لا يوجد	
تخفيض رأس مال الشركة	75%
لا يوجد	
تعديل عقد التأسيس	75%
لا يوجد	
الكتابة العامة للقرارات التي لا يترتب عليها تعديل العقد	51%
لا يوجد	
تحول الشركة إلى شكل آخر من الشركات	75%
لا يوجد	
تحول الشركة إلى شركة مساهمة مبسطة	100%



	لا يوجد
%1	تحول الشركة إلى شركة مساهمة
	لا يوجد
%75	تعيين مصفي لتصفية الشركة
	لا يوجد
%75	تعديل بيانات السجل التجاري
	لا يوجد
%75	اندماج الشركة
	لا يوجد
%75	تصفية الشركة
	لا يوجد
%75	تحول شركة إلى مؤسسة
	لا يوجد
%75	استمرار الشركة
	لا يوجد
%100	العدول عن التأسيس
	لا يوجد

المادة التاسعة : السنة المالية

تكون السنة المالية للشركة اتق عشر شهرا ميلاديا تبدأ من يوم 01 من شهر يناير وتنتهي بنهاية يوم 31 من شهر ديسمبر
2. تعد ميزانية مستقلة عن الفترة الانتقالية الناتجة عن تعديل السنة المالية.

المادة العاشرة : الأرباح والخسائر

- 1 - يتقاسم جميع الشركاء الأرباح والخسائر بحسب نسبة حصة كل منهم في رأس المال
- 2 - يجوز توزيع أرباح سنوية أو مرحلية من الأرباح القابلة للتوزيع على الشركاء، وفقا للضوابط النظامية للقررة.
- 3 - توزع أرباح الشركة السنوية الصافية على النحو التالي:
أ - تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على الشركاء من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطات (إن وجدت).

توزيع الارباح والخسائر

الاسم	نسبه الربح	نسبه الخساره
خالد بن سعيد بن احمد ابوراس	%4.0	%4.0
فهد ناصر فهد العثمان	%8.0	%8.0
حمد ناصر فهد العثمان	%8.0	%8.0
محمد بن فهد بن ناصر العثمان	%46.0	%46.0
ناصر فهد ناصر العثمان	%30.0	%30.0
محمد عبدالله عثمان العثمان	%4.0	%4.0

المادة الحادية عشر : انقضاء الشركة



1 - تنقضي الشركة بأحد أسباب الانقضاء الواردة في المادة (الثالثة والأربعون بعد المائتين) من نظام الشركات وبنقضائها تدخل في دور التصفية وفقاً لأحكام الباب الثاني عشر من نظام الشركات، وإذا انقضت الشركة وكانت أصولها لا تكفي لسداد ديونها أو كانت متعثرة وفقاً لنظام الإفلاس، وجب عليها التقدم إلى الجهة القضائية المختصة لافتتاح أي من إجراءات التصفية بموجب نظام الإفلاس.

المادة الثانية عشر : أحكام ختامية

- 1 - تخضع الشركة للأنظمة السارية في المملكة العربية السعودية.
- 2 - أي نص يخالف أحكام نظام الشركات في هذا العقد لا يعتد به ويطبق بحقه ما ورد من نصوص في نظام الشركات وكل ما لم يرد به نص في هذا العقد يطبق بشأنه نظام الشركات ولائحته التنفيذية.
- 3 - يقر الشركاء بصحة البيانات والأحكام المدرجة في عقد التأسيس واتفقوا مع أحكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي (م/132) بتاريخ 1/12/1443هـ ولوائحه التنفيذية، واستيفائها لجميع المتطلبات والتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة وفقاً لأحكام النظام، ويتحمل الشركاء المسؤولية وجميع التبعات النظامية والمالية التي قد تنشأ عن ذلك، كما أن الشركاء على علم بحق الوزارة في اتخاذ الإجراءات النظامية اللازمة في حال وجود أي مخالفة أو تعارض في الأحكام الواردة في هذا العقد.

تم اعتماد عقد التأسيس من قبل الشركاء وقد جرى التحقق من هوية الشركاء عن طريق رسائل نصية على رقم الجوال المسجل في نظام الخدمات الإلكترونية بوزارة الداخلية (أبشر) وتم نشر العقد عبر صحيفة أعمال وبالامكان التحقق من صحة العقد عبر الرابط التالي : <https://emagazine.aamaly.sa>

توقيع الشركاء

م	اسم الشرك	ألية التوقيع
1	خالد بن سعيد بن احمد ابوراس	الكروني
2	فهد ناصر فهد العثمان	الكروني
3	محمد بن فهد بن ناصر العثمان	الكروني
4	ناصر فهد ناصر العثمان	الكروني
5	محمد عبدالله عثمان العثمان	الكروني

والله ولي التوفيق،،

عقد التأسيس، لا يتطلب وجود الختم الرسمي لوزارة التجارة



ملحق عقد تأسيس

1 - تعديل (الشركاء)

اسم الشريك	رقم الهوية	المهنة	تاريخ الميلاد	الجنسية	مكان الإقامة	مدينة الإقامة	الاجراء
فهد ناصر فهد العثمان	1128759600	طالب	15/02/1426	السعودية	السعودية	تمير	أضافه
حمد ناصر فهد العثمان	1145826762	طالب	07/03/1430	السعودية	السعودية	الرياض	أضافه

2 - تعديل (رأس المال)

تم رفع رأس المال

قبل التعديل:

حدد رأس مال الشركة بـ 350000 ريال ثلاثمائة و خمسون ألف ريال مقسم إلى 350 حصة ، متساوية القيمة قيمة كل حصة 1000 ريال تم توزيعها على الشركاء كالتالي:

الشريك	رقم الهوية	الحصص النقدية	الحصص العينية	قيمة كل حصة	اجمالي قيمة الحصص
محمد بن فهد بن ناصر العثمان	1035325412	161	0	1000	161000
ناصر فهد ناصر العثمان	1020629240	161	0	1000	161000
محمد عبدالله عثمان العثمان	1017329317	14	0	1000	14000
خالد بن سعيد بن احمد ابوراس	1040905950	14	0	1000	14000
الاجمالي		350	0	1000	350000

بعد التعديل:

حدد رأس مال الشركة بـ 63000000 ريال ثلاثة و ستون مليون ريال مقسم إلى 6300000 حصة ، متساوية القيمة قيمة كل حصة 10 ريال تم توزيعها على الشركاء كالتالي:

الشريك	رقم الهوية	الحصص النقدية	الحصص العينية	قيمة كل حصة	اجمالي قيمة الحصص
خالد بن سعيد بن احمد ابوراس	1040905950	252000	0	10	2520000
فهد ناصر فهد العثمان	1128759600	504000	0	10	5040000
حمد ناصر فهد العثمان	1145826762	504000	0	10	5040000
محمد بن فهد بن ناصر العثمان	1035325412	2898000	0	10	28980000
ناصر فهد ناصر العثمان	1020629240	1890000	0	10	18900000
محمد عبدالله عثمان العثمان	1017329317	252000	0	10	2520000
الاجمالي		6300000	0	10	63000000

3 - تعديل (توزيع الارباح والخسائر)

قبل التعديل:



الاسم	نسبة الربح	نسبة الخسارة
محمد بن فهد بن ناصر العثمان	%46.0	%46.0
ناصر فهد ناصر العثمان	%46.0	%46.0
محمد عبدالله عثمان العثمان	%4.0	%4.0
خالد بن سعيد بن احمد ابوراس	%4.0	%4.0

بعد التعديل:

الاسم	نسبة الربح	نسبة الخسارة
خالد بن سعيد بن احمد ابوراس	%4.0	%4.0
فهد ناصر فهد العثمان	%8.0	%8.0
حمد ناصر فهد العثمان	%8.0	%8.0
محمد بن فهد بن ناصر العثمان	%46.0	%46.0
ناصر فهد ناصر العثمان	%30.0	%30.0
محمد عبدالله عثمان العثمان	%4.0	%4.0

4 - تعديل (البند النصية)

تم التعديل على البنود النصية

توقيع الشركاء

م	اسم الشرك	آلية التوقيع
1	خالد بن سعيد بن احمد ابوراس	الكروني
2	فهد ناصر فهد العثمان	الكروني
3	محمد بن فهد بن ناصر العثمان	الكروني
4	ناصر فهد ناصر العثمان	الكروني
5	محمد عبدالله عثمان العثمان	الكروني

والله ولي التوفيق،،